



ALBO

COMUNE DI VALGUANERA CAROPEPE
Provincia Regionale di Enna
3° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 421

del 29 SET, 2014

DETERMINA DI SOSPENSIONE LAVORI

Ditta: Lattuca Maria Rita, n. ad Acirreale il 07/06/1972 Cod. Fisc. LTT MRT 72H47 A028Z, (n.q. di proprietaria);
Lattuca Francesca Manuela, n. a Enna il 25/11/1986 Cod. Fisc. LTT FNC 86S65 C342I, (n.q. di proprietaria)

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE TECNICO

VISTO il rapporto del sopralluogo effettuato dall' Ufficio Tecnico Comunale e dal Commissario di Polizia Municipale di Valguarnera Villareale Francesco datato 14/08/2014;

VISTA la nota Prot. N. 9690 del 29/08/2014 relativa all'avvio procedimento per repressione abusi edilizi;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che le sigg.re Lattuca Maria Rita, n. ad Acirreale il 07/06/1972, e Lattuca Francesca Manuela, n. a Enna il 25/11/1986, hanno eseguito, nel fabbricato di loro proprietà sito nella via F. Lo Sardo n.11, identificato al N.C.E.U. del Comune di Valguarnera al foglio 15 partt. 158/2 e 160/2, opere di ristrutturazione edilizia in assenza di Concessione Edilizia, come di seguito elencate:

- 1) Demolizione e ricostruzione del solaio di copertura del primo piano, con travetti prefabbricati e pignatte in laterizio, presumibilmente a quota leggermente diversa del solaio esistente;
- 2) Realizzazione di una trave con lame a doppio T dove è stato appoggiato il solaio precedentemente descritto;
- 3) Realizzazione di tramezzature interne con mattoni forati in laterizio e rinzaffati con intonaco cementizio;
- 4) Realizzazione di una scala con lame a doppio T e tavelloni per permettere l'accesso al sottotetto;
- 5) Realizzazione di una struttura metallica priva di copertura sopra il tetto, eseguita con pilastri in ferro a doppio T e tubolari delle dimensioni di cm. 10x 10 zincati per la probabile realizzazione di una copertura.

RITENUTO, pertanto, necessario disporre la immediata sospensione dei lavori per poter meglio valutare la fattispecie in esame onde darsi luogo, entro sessanta giorni, all' emanazione, da parte dei competenti organi, dei necessari e definitivi provvedimenti;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. R. 10/08/1985 n° 37;

ORDINA

Al sigg.ri, **Di Lattuca Maria Rita e Lattuca Francesca Manuela**, entrambi residenti in Valguarnera nella Via F. Lo Sardo n. 13, nella qualità di proprietarie del fabbricato in premessa specificato, di sospendere immediatamente i lavori, con l' avvertenza che, in caso di inadempienza, saranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa regionale.

Si riserva di emettere entro 60 giorni dalla presente i provvedimenti definitivi.

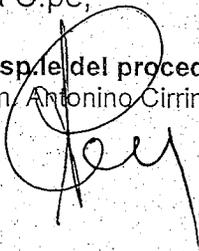
I Vigili Urbani, cui si trasmette il presente provvedimento, sono incaricati della vigilanza e della esecuzione della presente determina.

Copia del presente provvedimento dovrà essere notificato ai medesimi sigg.ri **Lattuca Maria Rita e Lattuca Francesca Manuela** sopra meglio generalizzati, nella qualità di proprietarie.

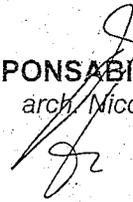
Inoltre copia del presente provvedimento verrà altresì trasmessa alla **all' Ufficio del Genio Civile di Enna, alla Soprintendenza di Enna, e alla Polizia Municipale di Valguarnera** per gli eventuali provvedimenti di rispettiva competenza.-

Valguarnera C.pe,

Il Resp.le del procedimento
geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.
arch. Nicolò Mazza



RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____
in Valguarnera C.pe, nella via _____ n° _____ il sottoscritto Messo
Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al
sig. _____ mediante consegna a mani di
_____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e
si è impegnat ___ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore